**БАЗА ДАННЫХ**

**инвестиционных площадок, расположенных на территории Нижнесергинского муниципального района**

**по состоянию на 31.12.2017 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование объекта, наименование здания/сооружения, адрес | Площадь, кв.м. Этажность (высота этажа), строительный материал, степень износа | Вид собственности | Вид разрешенного использования (функциональная зона) | МежеВание, кадастровый номер | Вид инфраструктуры | Подъездные пути (наличие/ отсутствие), вид покрытия | Строения (сооружения) | Дата занесения (обновления) информации по объекту |  |
| Газ (есть/ нет) | Теплоснабжение (есть/нет) | Электроэнергия (есть/ нет) | Водоснабжение (есть/нет) | Водоотведение (есть/нет) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |  |
| 1 | Земельный участок по адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Блюхера, д. 7 | 5000,0 кв.м. | Собственность на земельный участок не разграничена | для размещения открытого склада | 66:16:0000000:1322 | нет | нет | есть | есть | нет | щебень, бетонные плиты | нет | 31.12.2017 |  |
| 2 | Земельный участок адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Блюхера, д. 2 А | 2030,0 кв.м. | Собственность на земельный участок не разграничена | для строительства пилорамы | 66:16:2001052:215 | нет | нет | есть | есть | нет | щебень, бетонные плиты | нет | 31.12.2017 |  |
| 3 | Земельный участок адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Блюхера, д. 7 Б | 3000,0 кв.м. | Собственность на земельный участок не разграничена | для строительства пилорамы | 66:16:2001058:56 | нет | нет | есть | есть | нет | щебень, бетонные плиты | нет | 31.12.2017 |  |
| 4 | Земельный участок адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Блюхера, д. 7 А  | 3300,0 кв.м. | Собственность на земельный участок не разграничена | для строительства пилорамы | 66:16:2001058:55 | нет  | нет | есть | есть | нет | щебень, бетонные плиты | нет | 31.12.2017 |  |
| 5 | Земельный участок по адресу:623090, Свердловская обл, п. Новая Ельня, рядом с КТБО «Новая Ельня» | 1500,0 кв.м. | Собственность на земельный участок не разграничена | для строительства детской спортивной площадки | 66:16:1404007:85 | нет | нет | есть | есть | нет | щебень, бетонные плиты | да | 31.12.2017 |  |
| 6 | Отдельно стоящее здание по адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Пушкина, д. 18 | 502,7 кв.м., этажей - три, кирпич | Собственность Нижнесергинского муниципального района | Здание нежилое | нет | есть | есть | есть | есть | есть | Щебень | да | 31.12.2017 | Возможность расширения |
| 7 | Земельный участок по адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Пушкина, д. 18 | 1078 кв.м. | Земли населенных пунктов | Земля под нежилым зданием | 66:16:2001015:38 | есть | есть | есть | есть | есть | Щебень | да | 31.12.2017 | Возможность расширения |
| 8 | Отдельно стоящее здание по адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. 22 Съезда, д. 16 | 628 кв.м., этажей - два, кирпич | Собственность Нижнесергинского муниципального района  | для объектов жилой застройки | нет | есть | есть | есть | есть | нет | Щебень, асфальт | нет | 31.12.2017 | Здание бывшего общежития, возможность расширения |
| 9 | Земельный участок по адресу: 623090, Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. 22 съезда, 16 | 2284 кв.м. | Собственность Нижнесергинского муниципального района | для объектов жилой застройки | нет | есть | есть | есть | есть | нет | Щебень, асфальт | да | 31.12.2017 | Возможность расширения |
| 10 |  Земельный участок по адресу: 623060, Свердловская область, Нижнесергинский район, п. Дружинино  | 50000 кв.м. | Муниципальная (Дружининское городское поселение) | транспортно-логистический центр | нет | нет | нет | есть | есть | нет | Грунт, асфальт | нет | 31.12.2017 |  |
| 11 | Пруд на реке Тюльгаш, 623080, Свердловская область, Нижнесергинский район, село Тюльгаш | 160000 кв.м. | ООО «Брызга» и госинспекция рыбоохраны Свердловской области | для развития культурного рыбного хозяйства  | нет | нет | нет | есть | есть | нет | Щебень, грунт | нет | 31.12.2017 | реализована, подписано инвестиционное соглашение |
| 12 | Участок земли на берегу пруда, 623080, Свердловская область, Нижнесергинский район, село Тюльгаш  | 30 000 кв.м. | ООО «Брызга» аренда у муниципалитета | для развития культурного рыбного хозяйства, имеются залежи торфа и минеральной воды,зарыблен карпом, окунем, карасем | 66:16:3301002:62 | нет | нет | есть | есть | нет | Щебень, грунт | домики рыбаков с печным отоплением, баня, и избушка для сторожей | 31.12.2017 | реализована, подписано инвестиционное соглашение |
| 13 | Нежилое здание по адресу: 623090, Свердловская область, Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Ленина. д. 18 | 1664,4 кв.м. этажей – два | собственность Нижнесергинского муниципального района | здание нежилое | нет | нет | нет | есть | есть | нет | Щебень, асфальт | да | 31.12.2017 | возможность расширения |
| 14 | Земельный участок по адресу: 623090, Свердловская область, Нижнесергинский район, г. Нижние Серги, ул. Ленина. д. 18 | 478 кв.м. | земли населенных пунктов | земля под нежилым зданием | 66:16:2001017:63 | нет | нет | есть | есть | нет | Щебень, асфальт | да | 31.12.2017 | возможность расширения |
| 15 | Объект незавершенного строительства по адресу: Свердловская область, 623080, Нижнесергинский район, г. Михайловск, ул. Кирова, д 2 корпус 7 | 3737,8 кв.м.этажей - четыре | собственность Нижнесергинского муниципального района | здание нежилое, инвентарный номер 3659/06/0001-08/45-02 | 66:16:26010126:113 | есть | есть | есть | есть | есть | Щебень | да | 31.12.2017 | возможность расширения |
| 16 | Земельный участок 623080, Свердловская область, Нижнесергинский район, г. Михайловск, ул. Кирова, д 2 корпус 7 | 4610 кв.м. | земли населенных пунктов | под объект промышленности (производственная база) | 66:16:26001016:45 | есть | есть | есть | есть | есть | Щебень  | да | 31.12.2017 | возможность расширения |
| 17 | Нежилое здание по адресу: 623080, Свердловская область, Нижнесергинский район, г. Михайловск, ул. Кирова, д. 2 | 816, 4 кв.м.этажей - два | собственность Нижнесергинского муниципального района | здание нежилое | 66:16:2601016:57 | есть | есть | есть | есть | есть | Щебень  | да | 31.12.2017 | возможность расширения |
| 18 | Объект незавершенного строительства по адресу: 623080, Свердловская область, Нижнесергинский район, село Шокурово, ул. Комсомольская | Этажей и степень готовности по факту – 58 % | собственность Нижнесергинского муниципального района | здание нежилое  | 66:16:0000000:2957 | есть | есть | есть | есть | есть | Щебень | да | 31.12.2017 | возможность расширения |
| 19 | Здание по адресу: 623080, Свердловская область, Нижнесергинский район, деревня Шарама, ул. Набережная, д. 20 | 120,7 кв.м., этажей - один | собственность Нижнесергинского муниципального района | здание нежилое | 66:16:25001001:120 | есть | есть | есть | есть | есть | Щебень  | да | 31.12.2017 | возможность расширения |
| 20 | Земельный участок 623080, Свердловская область, Нижнесергинский район, около с. Акбаш контур 592 | 162,9 кв.м. | государственная собственность, землепользователь ИП Ханифов М. | земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянско-фермерского хозяйства | 66:16:1405003:57 | есть | есть | есть | есть | есть | земля, щебень | нет | 31.12.2017 | возможность расширения |